

# Mieterselbstauskunft

(Bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

Wohnung in .....

Kaltmiete: ..... NK: ..... Gesamt: ..... Kauti on: .....

Mietbeginn .....

Ich/wir erteile(n) dem Vermieter hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemä ße Selbstauskunft.

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname	.....	.....
Geburtsdatum	.....	.....
Staatsangehörigkeit	.....	.....
Familienstand (ledig, verheiratet etc.)	.....	.....
Anschrift	.....	.....
	.....	.....
Bankverbindung	.....	.....
	.....	.....
Telefon	.....	.....
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon	.....	.....
	.....	.....
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon	.....	.....
	.....	.....
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	.....	.....
Derzeit ausgeübter Beruf	.....	.....
mtl. Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen)	.....	.....

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	eigenes Einkommen
------	---------	---------------------	-------	-------------------

.....  
.....  
.....

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

- Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: .....
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente: .....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit .....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch
  - Mieter
  - Vermieter, wegen .....
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Ich/wir habe(n) weder die eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- o. Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatten Referenzfragen bei .....  
.....
- Ich/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden.

**Achtung: Wichtiger Hinweis!!**

**Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.**

**Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.**

....., den .....

.....  
Mietinteressent

.....  
Ehegatte/Mitmieter